

Zápisnica č. 12 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bátorová, ktoré sa konalo dňa 19.07.2020 na obecnom úrade o 11.00 hodine.

Prítomní: Starosta obce: Ján Máth
Poslanci OZ: Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Huťan, L. Mézeš, P. Hulec
Zapisovateľka: Ing. Monika Vlkolenská
Hlavný kontrolór: Danica Solská
Iní: Bc. Mária Konczová

Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Záverečný účet Obce Bátorová za rok 2019
5. Nájomné byty
6. Nájomná zmluva č.: CRZ 2637/2020/LSR – Lesy SR, š.p. a Obec Bátorová
7. Dotácie, projekty
8. Opatrovateľská služba
9. Kúpno – predajné zmluvy: odkúpenie obecných pozemkov /Závoz/
10. Osobitný členský príspevok: IPEĽSKÁ KOTLINA – NOVOHRAD, o.z.
11. Trojdňový tábor pre deti, výlet
12. Diskusia
13. Uznesenia
14. Záver

K bodu č. 1. Otvorenie, schválenie programu rokovania OZ

Rokovanie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ján Máth, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Starosta obce skonštatoval, že prítomní sú poslanci v počte 5 a OZ je uznášania schopné. Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom programu zasadnutia:

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Záverečný účet Obce Bátorová za rok 2019
5. Nájomné byty
6. Nájomná zmluva č.: CRZ 2637/2020/LSR – Lesy SR, š.p. a Obec Bátorová
7. Dotácie, projekty
8. Opatrovateľská služba
9. Kúpno – predajné zmluvy: odkúpenie obecných pozemkov /Závoz/
10. Osobitný členský príspevok: IPEĽSKÁ KOTLINA – NOVOHRAD, o.z.
11. Trojdňový tábor pre deti, výlet
12. Diskusia
13. Uznesenia
14. Záver

Pani hlavná kontrolórka požiadala o zaradenie ďalšieho bodu do programu rokovania ako 12.bod pod názvom Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Bátorová za rok 2019, Správa z vykonanej následnej finančnej kontroly a Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Bátorová na II. polrok 2020. Zmena programu jednohlasne prijatá. Nový program rokovania OZ:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania OZ
2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Záverečný účet Obce Bátorová za rok 2019
5. Nájomné byty
6. Nájomná zmluva č.: CRZ 2637/2020/LSR – Lesy SR, š.p. a Obec Bátorová
7. Dotácie, projekty
8. Opatrovateľská služba
9. Kúpno – predajné zmluvy: odkúpenie obecných pozemkov /Závoz/
10. Osobitný členský príspevok: IPEĽSKÁ KOTLINA – NOVOHRAD, o.z.
11. Trojdňový tábor pre deti, výlet
12. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Bátorová za rok 2019, Správa z vykonanej následnej finančnej kontroly
13. Diskusia
14. Uznesenia
15. Záver

Návrh uznesenia č. 54:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová schvaľuje program rokovania OZ.

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Huťan, L. Mézeš, P. Hulec
Za:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Huťan, L. Mézeš, P. Hulec
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 2. Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Návrhová komisia: J. Toma, L. Mézeš, P. Hulec

Zapisovateľ: Ing. M. Vlkolenská

Overovatelia zápisnice: Ing. J. Hajtman, L. Mézeš

Návrh uznesenia č. 55:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová:

a/ volí návrhovú komisiu v zložení:

predseda návrhovej komisie: L. Mézeš

člen návrhovej komisie: J. Toma, P. Hulec

b/ berie na vedomie určenie :

zapisovateľka zápisnice: Ing. M. Vlkolenská

overovateľov zápisnice: Ing. J. Hajtman, L. Mézeš

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Huťan, L. Mézeš, P. Hulec
Za:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Huťan, L. Mézeš, P. Hulec
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Nepřítomní:	0	
-------------	---	--

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 3. Kontrola plnenia uznesení:

Na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva sa prerokovalo:

- Návrh – rozpočtové opatrenie č. 1/2020 – splnené
- Odstúpenie obce Bátorová od nájomných zmlúv neplatičov Nájomných sociálnych bytov – bude plnené pri konkrétnych prípadoch
- Vyriešenie havarijného stavu likvidácie odpadovej vody na obecnom úrade – v štádiu plnenia, predpoklad zrealizácie 08/2020
- Žiadosti o dotáciu na Ministerstvo financií: „Rekonštrukcia a modernizácia obecného rozhlasu“ a „Oprava miestnych komunikácií“ - splnené, žiadosti boli podané
- Vypracovanie projektovej dokumentácie na 3. etapu kanalizácie v obci Bátorová – splnené
- Vypracovanie projektovej dokumentácie na zavedenie pitnej vody na miestne ihrisko – splnené
- Oprava obecného rozhlasu – splnené
- Voľba Kronikára obce Bátorová – splnené, za kronikára obce Bátorová zvolená p. Z. Mézešová
- „Stretnutie rodákov“ – podujatie z dôvodu zavedenia opatrení UVZ a prevencie proti šíreniu choroby COVID-19 sa nerealizovalo v plánovanom termíne, t.j. 11.07.2020
- Návrh VZN č. 1/2020 Opatrovateľská služba – neschválené, pretože návrh VZN nebolo prijaté

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 56:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení .

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Huťan, L. Mézeš, P. Hulec
Za:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Huťan, L. Mézeš, P. Hulec
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 4. Záverečný účet Obce Bátorová za rok 2019

Záverečný účet Obce Bátorová za rok 2019 (viď príloha č. 1) predkladá starosta Ján Máth. Prítomných bližšie oboznámila s predloženým návrhom účtu p. hlavná kontrolórka obce. Pán poslanec Ing. Hajtman upozornil na chyby záverečného účtu, ktoré vznikli nedopatrením s matematickými výpočtami. Chyby sa vykonzultovali a následne p. Hajtman navrhol, aby sa chyby odstránili a zatiaľ sa návrh Záverečného účtu Obce Bátorová za rok 2019 schváli s výhradou.

Termín: do 15 dní od rokovania OZ

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 57:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová schvaľuje Návrh záverečného účtu Obce Bátorová za rok 2019 s výhradami.

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Huťan, L. Mézeš, P. Hulec
-----------	---	--

Za:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Hut'an, L. Mézeš, P. Hulec
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 5. Nájomné byty

Pán starosta skonštatoval, že problém s neplatičmi nájomných sociálnych bytov pod súpisným číslom 188 od 12/2019 naďalej pretrváva. Majú zlú finančnú situáciu, neplatia načas nájomné a nedržia sa ani dohodnutého splátkového kalendára. Jedná sa o 3 zo 4 domácností predmetného sociálneho bytu. K 30.06.2020 bol nájomný vzťah dobrovoľne skončený s jednou nájomníčkou, ktorá bola tiež zaradená medzi neplatičov. Jej dlh sa právne rieši. Voľný byt od 01.07.2020 bol obsadený novými nájomcami, ktorí nájomné zaplatili na pol rok dopredu. Majú 2 deti, z ktorých jedno od 01.09.2020 nastúpi do MŠ, čím sa zvýši návštevnosť detí MŠ v Bátorovej.

Pán poslanec Ing. Hajtman k danej problematike poznamenal, že ak 2krát porušia splátkový kalendár, nedodržia dohodnuté postupy, treba ich upozorniť, že sa s nimi nepredlži (opakovane neuzavrie) nájomná zmluva. Túto skutočnosť im treba 2 mesiace vopred oznámiť pred skončením nájomného vzťahu. Ďalej sa pán poslanec zmienil, že by bolo dobré zmeniť VZN Obce Bátorová č. 2/2019 o podmienkach pridelovania bytov vo vlastníctve Obce Bátorová - § 3 Posudzovanie žiadostí.

Pán starosta informoval prítomných, že novej rodine sa vymenil bojler. Zároveň oznámil, že aj rodina pani Šalátovej si na vlastné náklady bez oznámenia vopred vymenila bojler. Následne po dvoch mesiacoch na obecný úrad doniesla pokladničný doklad – bloček na preplatenie. OZ skonštatovalo, že týmto nájomníčka porušila podmienky nájomnej zmluvy.

Zároveň pán starosta opätovne navrhol, že treba zmeniť vykurovanie v predmetnom nájomnom byte. Ďalej sa prítomným oznámilo, že v nájomných bytoch pod súpisným číslom 173 sa v jednej domácnosti veľmi zvýšila spotreba vody. Daný stav sa prešetruje.

K bodu č. 6. Nájomná zmluva č.: CRZ 2637/2020/LSR – Lesy SR, š.p. a Obec Bátorová

Uzavretie predmetnej nájomnej zmluvy je potrebné pri podaní Žiadosti o NFP – „Rekonštrukcia ulice k cintorínu v obci Bátorová“ k realizácii projektu z OP: Program rozvoja vidieka 2014 – 2020.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 58:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová schvaľuje Nájomnú zmluvu č.: CRZ 2637/2020/LSR

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Hut'an, L. Mézeš, P. Hulec
Za:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Hut'an, L. Mézeš, P. Hulec
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 7. Dotácie, projekty

Ing. Vlkolenská oboznámila prítomných, že na základe Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v oblasti podpory regionálneho rozvoja sa podala žiadosť na danú výzvu s názvom:

„Zabezpečenie prepravy seniorov v obci Bátorová“. Termín podania bol do 16.06.2020, maximálny podiel dotácie na oprávnené výdavky projektu je 90 %, t.j. spoluúčasť 10 %. Obec žiada finančné prostriedky na nákup 7 –miestneho dopravného prostriedku na prepravu seniorov.

Ďalej boli prítomní informovaní, že sa vypracovala projektová dokumentácia s názvom: „Oprava miestnych komunikácií v obci Bátorová“ na úpravu/zasfaltovanie dvoch miestnych komunikácií (vedľajšia ulica k Sociálnym bytom č. 188, vedľajšia ulica smerom k pivniciam – Závoz). OZ sa vyjadriло, že súhlasí s realizáciou asfaltovania dvoch miestnych komunikácií.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 59:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová schvaľuje:

- a/ Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie v oblasti podpory regionálneho rozvoja
- b/ Úpravu/asfaltovanie dvoch miestnych komunikácií

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Huťan, L. Mézeš, P. Hulec
Za: bod a/	3	L. Huťan, L. Mézeš, P. Hulec
Za: bod b/	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Huťan, L. Mézeš, P. Hulec
Proti:	0	
Zdržal sa: bod a/	2	Ing. J. Hajtman, J. Toma
Nepřítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

Pán poslanec Hajtman sa informoval v akom štádiu je reklamácia miestnej komunikácie smerom na ihrisko. Pán starosta oznámil, že je to v štádiu riešenia. Po dohovore so zástupcami firmy Jozef Šaramko STEAM je situácia nasledovná: Súpravu šotoviny firma STEAM dodala ale po zvážení všetkých skutočností sa dospelo k záveru, že navrhnutá úprava vozovky je už zbytočná, pretože sa nespevní, neskvalitní povrch vozovky. Ako kompenzácia sa dohodlo zasfaltovanie parkoviska pred predajňou Jednoty COOP. Ak sa toto zasfaltovanie nebude vedieť zrealizovať budú sa požadovať na vrátenie finančné prostriedky.

K bodu č. 8. Opatrovateľská služba

Z dôvodu dvojnásobného neschválenia Návrhu VZN Obce Bátorová o opatrovateľskej službe obecným zastupiteľstvom sa rozhodlo, že poslancom OZ sa rozdal materiál Návrhu predmetného VZN na doplnenie, pripomienkovanie.

Termín: do 15 dní od rokovania OZ.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 60:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová berie na vedomie doplnenie Návrhu VZN Obce Bátorová o opatrovateľskej službe.

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Huťan, L. Mézeš, P. Hulec
Za:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Huťan, L. Mézeš, P. Hulec
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 9. Kúpno – predajné zmluvy: odkúpenie obecných pozemkov /Závoz/

Obec Bátorová pripravila návrh Kúpnych zmlúv na predaj nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností SR pre katastrálne územie Bátorová, obec Bátorová na liste vlastníctva č. 179 a to pozemku CKN – parc. č. 563 kupujúcim Ladislav Hajnár o výmere 36 m² na parcele č. 563/26 zastavané plochy a nádvoria a Peter Gyuroš o výmere 261 m² na parcele č. 563/15 záhrada. Kúpna cena predmetných pozemkov predstavuje 1,- EUR. Pani Bc. Konzová upozornila na rozdielne výmery pozemkov, napriek tomu poslanci skonštatovali, že kúpna cena oboch pozemkov je 1,- €. Ďalej sa dohodlo, že prepis a ďalšie náklady znáša kupujúci pozemkov. Pán starosta svoj záujem o odkúpenie pozemkov vzal späť. Spomenul sa aj predaj ďalších obecných pozemkov, ktoré však skôr treba vysporiadať. V prípade záujmu o ich odkúpenie bude náklady vysporiadania znášať kupujúci.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 61:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová schvaľuje Kúpne zmluvy na predaj nehnuteľností v katastrálnom území obce Bátorová na LV č. 179 medzi Obcou Bátorová a Ladislav Hajnár, Peter Gyuroš.

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Huťan, L. Mézeš, P. Hulec
Za:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Huťan, L. Mézeš, P. Hulec
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 10. Osobitný členský príspevok: IPEĽSKÁ KOTLINA – NOVOHRAD, o.z.

Obecnému zastupiteľstvu bola opäť predložená zo strany IPEĽSKÁ KOTLINA – NOVOHRAD, o. z. výzva na zapltenie osobitného členského príspevku a návrh dohody o splátkovom kalendári. Poslanci OZ navrhli zistiť dôsledky nezapltenia osobitného členského príspevku. Na základe zistených skutočností OZ rozhodne o ďalšom postupe na nasledujúcom rokovaní OZ.

Termín: do 15 dní od rokovania OZ

K bodu č. 11. Trojdňový tábor pre deti, výlet

Pán starosta oznámil, že Obec Bátorová by mala záujem zorganizovať trojdňový tábor pre deti, ktorý by bol spojený s výletom napr. do Bojníc za účasti zodpovednej osoby dieťaťa. Predpoklad realizácie tábora je od polovičky augusta v závislosti od vývoja ochorenia COVID-19. Plánované náklady na tábor predstavujú cca 500,- €.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 62:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová schvaľuje Trojdňový tábor pre deti, výlet

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Huťan, L. Mézeš, P. Hulec
Za:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Huťan, L. Mézeš, P. Hulec
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 12. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Bátorová za rok 2019, Správa z vykonanej následnej finančnej kontroly

Hlavná kontrolórka oboznámila prítomných so správou o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Bátorová za rok 2019, so správou z vykonanej následnej finančnej kontroly, viď príloha č. 2.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 63:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová berie na vedomie:

a/ Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Bátorová za rok 2019

b/ Správu z vykonanej následnej finančnej kontroly

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Huťan, L. Mézeš, P. Hulec
Za:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Huťan, L. Mézeš, P. Hulec
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 13. Diskusia

Pán starosta oznámil prítomným, že pri stavebných prácach na obecnom úrade došlo k reklamácií marmolitu na sokli budovy obecného úradu. Reklamácia bola dodávateľom marmolitu uznaná a nový marmolit dodaný. Keďže stavebná firma, ktorá pôvodné stavebné úpravy vykonávala sa už nechcela vrátiť a opravu zrealizovať, vykonal predmetnú stavebnú prácu pán. T. Jamber.

Ďalej pán starosta oznámil dôvody, pre ktoré sa plánované podujatie „Stretnutie rodákov“ nekonalo. Navrhol, že by sa ako náhrada zrealizoval Mikulášsky večierok spojený so zabíjačkou a hudbou. Poslanci OZ poznamenali, že všetko bude závisieť od vývoja epidemiologickej situácie.

Pán poslanec Toma sa informoval v akom štádiu je vymáhanie náhrady za korekciu na predmet zákazky: Stavebné úpravy budovy Obecného úradu v obci Bátorová 02 pri projekte s názvom: Stavebné úpravy budovy Obecného úradu v obci Bátorová. Pán starosta oznámil, že bol dohodnutý splátkový kalendár s verejným obstarávateľom - Ing. Martina Babicová PROJEKTOVÉ PORADENSTVO, ktorá pochybila pri výkone verejného obstarávania pri predmete zákazky: Stavebné úpravy budovy Obecného úradu v obci Bátorová 02 a postupne sa posielajú splátky podľa splátkového kalendára. Padla aj otázka ako a či vymáhať náhradu za neoprávnené výdavky pri predmetnom projekte ale postup sa zatiaľ neurčil, vo veci sa ďalej koná. Poslanec Toma ešte poznamenal, že pri hlásení z miestneho rozhlasu sú nedostatky. Hudba pred hlásením je veľmi hlučná. Pán poslanec Mézeš sa informoval, či by nebolo možné z obecného pozemku, ktorý sa nachádza pri nájomných bytoch pod súp. č. 173 urobiť parkovisko. Bolo mu odporučené, aby rodiny obývajúce uvedené nájomné byty spísali žiadosť na vyčlenenie obecného pozemku na parkovisko a podali predmetnú žiadosť na Obec Bátorová.

Pán poslanec Hajtman sa zaujímal o podujatie „Narodenie detí“, ktoré sa minulý rok nekonalo. Pán starosta vysvetlil, že podujatie bolo preložené na tento rok, pretože to chce spojiť s ďalšími významnými životnými jubileami. Ďalej sa pán poslanec informoval ako je to so stanoviskami k projektovej dokumentácii ku kanalizácii, nakoľko má informáciu od p. starostu Kálazyho, že nedá povolenie na ďalšie pripojenie do Čističky odpadových vôd v Opatovskej Novej Vsi. Pán starosta oznámil, že je to v štádiu riešenia a ako jednu z alternatív spomenul realizáciu záchytnej šachty.

K bodu č. 14. Uznesenia

Rekapitulácia prijatých uznesení.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia č. 64:

Obecné zastupiteľstvo Obce Bátorová berie na vedomie prijaté uznesenia OZ.

Hlasovanie:

Prítomní:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Hut'an, L. Mézeš, P. Hulec
Za:	5	Ing. J. Hajtman, J. Toma, L. Hut'an, L. Mézeš, P. Hulec
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

K bodu č. 15. Záver

Starosta poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie . Zasadnutie OZ bolo ukončené o 13:20 hodine.

V Bátorovej, dňa: 19.07.2020

Zapísala: Ing. Monika Vlkolenská

Starosta obce: Ján Máth

Overovatelia zápisnice:

Ing. J. Hajtman

L. Mézeš